

COSTE DE LAS PLAZAS VACANTES DE LOS SERVICIOS A TRANSFERIR - AÑO 1995

CONTRATADOS LABORALES

PUUESTO DE TRABAJO	Nº DE PUESTOS	NIVEL	GRUPO	RETRIBUCIONES BÁSICAS	RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS	TOTAL RETRIBUCIONES
JEFE EJECUTIVO	1	4		1.928.710	165.312	2.094.022
AGENTE EJECUTIVO	1	5		1.623.565	139.164	1.762.730
AGENTE EJECUTIVO	1	5		1.623.566	139.164	1.762.730
AGENTE EJECUTIVO	1	5		1.623.566	139.164	1.762.730
AGENTE EJECUTIVO	1	5		1.623.566	139.164	1.762.730
AGENTE AYUDANTE	1	6		1.254.312	125.436	1.379.748
AGENTE AYUDANTE	1	6		1.254.312	125.436	1.379.748
AGENTE AYUDANTE	1	6		1.254.312	125.436	1.379.748
AUXILIAR DE RECAUDACION	1	7		1.388.044	273.564	1.661.608
AUXILIAR DE RECAUDACION	1	7		1.388.044	273.564	1.661.608
SUBALTERNO	1	8		1.316.756	19.740	1.336.496
TOTAL	11			16.270.754	1.655.144	17.943.890

AÑO 1995

IMPORTE DE LAS CUOTAS PATRONALES
DE LAS
PLAZAS VACANTES
QUE SE TRANSFIEREN

CONTINGENCIAS COMUNES

PERSONAL LABORAL 17.943.898 x 23,6% = 4.234.780

ACCIDENTE, F.G.S. Y DESEMPLEO

PERSONAL LABORAL 17.943.898 x 7,2% = 1.291.960

TOTAL GENERAL 5.526.740

16762 REAL DECRETO 943/1995, de 9 de junio, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana.

La Constitución Española dispone, en su artículo 149.1.18.^a que el Estado tiene competencia exclusiva sobre las bases del régimen jurídico de las Administraciones Públicas.

Asimismo, y de conformidad con lo previsto en el artículo 27.9 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid, aprobado por Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, y reformado por Ley Orgánica 10/1994, de 24 de marzo, corresponde a la Comunidad de Madrid, en el marco de la legislación básica del Estado y, en su caso, en los términos que la misma establezca, el desarrollo legislativo, incluida la potestad reglamentaria y ejecución en materia de corporaciones de derecho público representativas de intereses económicos y profesionales que, como tales, quedarán sujetas a los principios y bases establecidos por el Estado en aplicación de las normas 1.^a, 13.^a y 18.^a del apartado 1 del artículo 149 de la Constitución.

Por otro lado, el artículo 26.3 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Autónoma de Madrid, atribuye a la Comunidad la plenitud de la función legislativa en materia de vivienda.

El Real Decreto-ley 8/1984, de 5 de agosto, de supresión de las Cámaras Oficiales de la Propiedad Urbana y su Consejo Superior como corporaciones de derecho público y de regulación del régimen y destino de su patrimonio y personal, facultó al Gobierno, así como a las Administraciones Públicas que, en su caso, ejercieran la tutela sobre las Cámaras de la Propiedad Urbana, a regular el régimen y destino del patrimonio y personal de las mismas en el marco de las previsiones que en él se contienen.

El Real Decreto 2308/1994, de 2 de diciembre, ha establecido el régimen y destino del patrimonio y personal de las Cámaras Oficiales de la Propiedad Urbana y del Consejo Superior de las mismas, sujetos a la tutela de la Administración del Estado, sin que exista, no obstante, obstáculo para que durante el proceso que dicho Real Decreto regula, y antes de su finalización sea sustituida la Administración del Estado como Administración de tutela por la Comunidad Autónoma a favor de la cual se acuerde el oportuno traspaso de funciones y servicios en materia de Cámaras de la Propiedad, todo ello con riguroso respeto a los derechos que pudieran corresponder al personal de las Cámaras que prestaba servicios en las mismas el día 1 de junio de 1990.

El Real Decreto 1649/1977, de 2 de junio, que aprobó el Reglamento de Cámaras Oficiales de la Propiedad Urbana y demás disposiciones complementarias, atribuyen al Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente determinadas competencias respecto de dichas Cámaras.

El Real Decreto 789/1980, de 7 de marzo, aprobó el Reglamento del Cuerpo Nacional de Secretarios de Cámaras de la Propiedad Urbana, atribuyendo al Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente funciones sobre reglamentación y gestión administrativa de dicho Cuerpo.

El Real Decreto 1959/1983, de 29 de junio, determina las normas y el procedimiento a que han de ajustarse los traspasos de funciones y servicios del Estado a la Comunidad de Madrid.

De conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto citado, que también regula el funcionamiento de la Comisión Mixta de Transferencias prevista en la disposición transitoria segunda del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid, esta Comisión adoptó, en su reunión del día 18 de mayo de 1995, el oportuno Acuerdo, cuya virtualidad práctica exige su aprobación por el Gobierno mediante Real Decreto.

En su virtud, y en cumplimiento de lo dispuesto en la disposición transitoria segunda del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid, a propuesta del Ministro para las Administraciones Públicas y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 9 de junio de 1995,

DISPONGO:

Artículo 1.

Se aprueba el Acuerdo de la Comisión Mixta prevista en la disposición transitoria segunda del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid por el que se concretan las funciones y servicios de la Administración del Estado que deben ser objeto de traspaso a la Comunidad de Madrid en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana, adoptado por el Pleno de dicha Comisión, en su sesión del día 18 de mayo de 1995, y que se transcribe como anexo al presente Real Decreto.

Artículo 2.

En consecuencia, quedan traspasados a la Comunidad de Madrid las funciones y servicios que se relacionan en el referido Acuerdo de la Comisión Mixta, en los términos allí especificados.

Artículo 3.

Los traspasos a que se refiere este Real Decreto tendrán efectividad a partir del día señalado en el Acuerdo de la mencionada Comisión Mixta, sin perjuicio de que el Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente produzca, hasta la entrada en vigor de este Real Decreto, en su caso, los actos administrativos necesarios para el mantenimiento de los servicios en el mismo régimen y nivel de funcionamiento que tuvieran en el momento de la adopción del Acuerdo.

Disposición final única.

El presente Real Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 9 de junio de 1995.

JUAN CARLOS R.

El Ministro para las Administraciones Públicas,
JERONIMO SAAVEDRA ACEVEDO

ANEXO

Doña Marianela Berriatúa Fernández de Larrea y doña Lourdes González del Tánago, Secretarias de la Comisión Mixta prevista en la disposición transitoria segunda del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid,

CERTIFICAN:

Que en la sesión plenaria de la Comisión Mixta, celebrada el día 18 de mayo de 1995, se adoptó un Acuerdo sobre traspaso a la Comunidad de Madrid de las funciones y servicios del Estado en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana, en los términos que a continuación se expresan:

A) Referencia a las normas constitucionales, estatutarias y legales en las que se ampara el traspaso.

La Constitución Española en su artículo 149.1.18.^a reserva al Estado la competencia sobre «las bases del régimen jurídico de las Administraciones Públicas».

El Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid, aprobado por Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, y reformado por Ley Orgánica 10/1994, de 24 de marzo, en su artículo 27.9 atribuye a la Comunidad de Madrid, en el marco de la legislación básica del Estado y, en su caso, en los términos que la misma establezca, el desarrollo legislativo, incluida la potestad reglamentaria y ejecución en materia de corporaciones de derecho público representativas de intereses económicos y profesionales que, como tales, quedarán sujetas a los principios y bases establecidos por el Estado en aplicación de las normas 1.^a, 13.^a y 18.^a del apartado 1 del artículo 149 de la Constitución.

Sobre la base de estas previsiones normativas es legalmente posible que la Comunidad de Madrid tenga competencias en materia de Cámaras Oficiales de la Propiedad Urbana, por lo que se procede a operar en este campo el correspondiente traspaso de funciones y servicios a la misma.

B) Funciones de la Administración del Estado que asume la Comunidad de Madrid.

Se traspasa a la Comunidad de Madrid dentro de su ámbito territorial, la ejecución de las medidas que las citadas disposiciones atribuyen en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana a la Administración del Estado en relación con las Cámaras Oficiales de la Propiedad existentes en la Comunidad Autónoma, correspondiendo a la misma adoptar sobre su personal y patrimonio las medidas previstas por el Real Decreto-Ley 8/1984, de 5 de agosto.

Para el adecuado ejercicio de estas actividades entre el Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente y la Comunidad de Madrid se llevará a cabo el intercambio de información estadística e informes y estudios ya realizados o los que se puedan realizar, relacionados con la integración del personal y patrimonio de las Cámaras de la Propiedad Urbana en las respectivas Administraciones.

El personal que, de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto 2308/1994, de 2 de diciembre, tuviera derecho a integrarse en la Administración del Estado, podrá optar, en el plazo de un mes desde que reciba la notificación de opción que practicará la Comunidad de Madrid en el plazo de un mes desde la publicación del Real Decreto por el que se efectúa el traspaso, entre su integración en la Administración del Estado o en la Administración de la Comunidad de Madrid en los términos que establece el citado Real Decreto o que pueda

establecer la Comunidad Autónoma en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto-ley 8/1994, de 5 de agosto. De no realizarse opción expresa la integración se produciría en la Administración del Estado.

En todo caso las indemnizaciones previstas en la regla 6.ª del artículo 5 del Real Decreto 2307/1994, de 2 de diciembre, en favor del personal que renuncie a la integración correrán a cargo de la Comunidad Autónoma.

C) Funciones y servicios que se reserva la Administración del Estado.

En relación con las funciones traspasadas será competencia del Estado establecer la legislación básica para la integración del personal y patrimonio de las Cámaras de la Propiedad Urbana, en los términos previstos por el Real Decreto-ley 8/1994, de 5 de agosto.

D) Bienes, derechos y obligaciones que se traspasan.

No existen bienes, derechos y obligaciones en este traspaso.

E) Personal adscrito a los servicios que se traspasan.

No existe personal en este traspaso.

F) Puestos de trabajo vacantes que se traspasan.

No existen puestos de trabajo vacantes en este traspaso.

G) Valoración de las cargas financieras de los servicios traspasados.

No existe valoración de las cargas financieras de los servicios traspasados.

H) Documentación y expedientes de los servicios que se traspasan.

La documentación y expedientes de los servicios traspasados son los que obran en las Cámaras Oficiales de la Propiedad Urbana a que se refiere el presente Acuerdo.

I) Fecha de efectividad de la transferencia.

El traspaso de funciones y servicios objeto de este Acuerdo tendrá efectividad a partir del día 1 de junio de 1995.

Y para que conste expedimos la presente certificación en Madrid a 18 de mayo de 1995.—Las Secretarías de la Comisión Mixta, Marianela Berriatúa Fernández de Larrea y Lourdes González del Tánago.

en todo caso, la igualdad de los españoles en el ejercicio de los derechos y deberes constitucionales.

En el plazo de un mes desde la aprobación de este Acuerdo se firmarán las correspondientes actas de entrega y recepción.

C) Fecha de efectividad.

El presente Acuerdo tendrá efectividad a partir del día 1 de julio de 1995.

Y para que conste, expedimos la presente certificación en Madrid a 10 de mayo de 1995.—Los Secretarios de la Comisión Mixta, Rosa María Rodríguez Pascual y Jaime Vilalta i Vilella.

18780 *CORRECCION de errores del Real Decreto 932/1995, de 9 de junio, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid, en materia de trabajo (ejecución de la legislación laboral).*

Advertidos errores en el texto del Real Decreto 932/1995, de 9 de junio, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid, en materia de trabajo (ejecución de la legislación laboral), publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 164, de 11 de julio de 1995, se transcriben a continuación las rectificaciones oportunas:

En la página 21070, segunda columna, apartado B, párrafo c).1, octava línea, donde dice: «...ámbito de convenio a extender.», debe decir: «...ámbito del convenio a extender.».

En la página 21070, segunda columna, apartado B), párrafo c).2, tercera línea, donde dice: «...recibiendo las comunicacines al ...», debe decir: «...recibiendo las comunicaciones al ...».

En la página 21072, primera columna, en el enunciado del apartado E), donde dice: «...del Estado que se trasladan», debe decir: «...del Estado que se traspasan.»

En la página 21072, primera columna, apartado H), párrafo 1, cuarta línea, donde dice: «...se eleva a 460.999.558 pesetas.», debe decir: «...se eleva a 463.614.750 pesetas.»

18781 *CORRECCION de errores del Real Decreto 939/1995, de 9 de junio, sobre ampliación de servicios y medios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de asistencia y servicios sociales (INAS).*

Advertido error en el texto del Real Decreto 939/1995, de 9 de junio, sobre ampliación de servicios y medios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de asistencia y servicios sociales (INAS), publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 164, de 11 de julio de 1995, se transcribe a continuación la rectificación oportuna:

En la página 21102, segunda columna, apartado B), 3, párrafo segundo, quinta línea, donde dice: «...devengadas por los mismos, procediéndose...», debe decir: «...devengadas durante 1995, procediéndose...».

18782 *CORRECCION de erratas del Real Decreto 904/1995, de 2 de junio, sobre ampliación de servicios y medios de la Administración del Estado a la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha en materia de asistencia y servicios sociales (INAS).*

Advertida errata en el texto del Real Decreto 904/1995, de 2 de junio, sobre ampliación de servicios y medios de la Administración del Estado a la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha en materia de asistencia y servicios sociales (INAS), publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 172, de 20 de julio de 1995, se transcribe a continuación la rectificación oportuna:

En la página 22370, primera columna, tercer párrafo, segunda línea, donde dice: «...1975/1994, de 26 de septiembre...», debe decir: «...1975/1984, de 26 de septiembre...».

18783 *CORRECCION de erratas del Real Decreto 943/1995, de 9 de junio, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana.*

Advertidas erratas en el texto del Real Decreto 943/1995, de 9 de junio, sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de Cámaras de la Propiedad Urbana, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 164, de 11 de julio de 1995, se transcriben a continuación las rectificaciones oportunas:

En la página 21136, segunda columna, cuarto párrafo, primera línea, donde dice: «El Real Decreto-ley 8/1984...», debe decir: «El Real Decreto-ley 8/1994...».

En la página 21137, segunda columna, apartado B), primer párrafo, octava línea, donde dice: «...el Real Decreto-ley 8/1984...», debe decir: «...el Real Decreto-ley 8/1994...».

COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

18784 *LEY 9/1995, de 28 de marzo, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo.*

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Hago saber que la Asamblea de Madrid ha aprobado la siguiente Ley, que yo, en nombre del Rey, promulgo.

PREAMBULO

Esta Ley pretende definir en el contexto generado por la renovación parcial de 1990 y la actualización total de 1992 de la legislación estatal y en ejercicio de la competencia legislativa plena que, en la materia, goza la Comunidad Autónoma, el marco específico y necesario de la política territorial y urbanística que las circunstancias y las peculiaridades de la región madrileña demandan. Por esta razón, es decir, por su propósito acotado y no